



# COMUNE DI MAMOIADA

PROVINCIA DI NUORO

C.F. 93002340912 - Tel. 0784/56023 – Fax 56700 – C.C.P. 12201083

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 29 del 27/11/2013

**OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE - APPROVAZIONE  
INTEGRAZIONE ALLE NORME DI ATTUAZIONE PER  
L'EDIFICAZIONE IN ZONA AGRICOLA**

**Originale**

L'anno 2013 addì **27** del mese di **Novembre** alle ore 19.00 nella Sala delle Adunanze si è riunito il Consiglio Comunale presieduto dal Sig. DEIANA Graziano, nella sua qualità di Sindaco e con l'intervento dei Sigg.:

		<i>Presente</i>
1	DEIANA Graziano	SI
2	GAIA Salvatore	SI
3	GOLOSIO Francesco	SI
4	GUNGUI Gianluca	SI
5	GREGU Antonella	SI
6	MELIS Agostino	SI
7	MULARGIU Emilio	SI
8	PAFFI Peppino	NO
9	MERCURIU Franca	SI
10	BARONE Luciano	SI
11	DEIANA Giovanni	SI
12	MELONI Giuseppe	NO
13	PUGGIONI Pietro	SI

**Totale presenti 11    Totale assenti 2**

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott. **MATTU Mario**

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il Presidente, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI MAMOIADA

PROVINCIA DI NUORO

C.F. 93002340912 - Tel. 0784/56023 – Fax 56700 – C.C.P. 12201083

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTO** il vigente Piano Urbanistico adottato dal Consiglio Comunale con atto n. 9 del 16.04.2004;

**VISTO** in particolare le norme tecniche di attuazione relative alle zone E di espansione;

**VISTI:**

- l'art. 21 "strumenti di attuazione del Piano Urbanistico Comunale" della L.R. 22/12/1989 n°45, e ss.mm.ii.;
- l'art. 26 delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA) del PUC vigente;

**RITENUTO** opportuno, nell'ambito agricolo, regolamentare la realizzazione e l'installazione di impianti finalizzati alla produzione di energia proveniente da fonti rinnovabili mediante l'inserimento ex-novo dell'art. 26n delle NTA del PUC vigente che potrà essere dichiarato come appresso:

**ART.26n FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI**

La realizzazione e l'installazione di impianti finalizzati alla produzione di energia alternativa proveniente da fonti rinnovabili sono consentite limitatamente ai seguenti casi:

1. Energia fotovoltaica

Sono consentiti gli impianti a servizio esclusivo delle attività agricole catalogate agli articoli precedenti, purché architettonicamente integrati negli edifici e dimensionati per l'effettivo fabbisogno dell'attività stessa.

Sono vietati gli impianti fotovoltaici posizionati a terra.

2. Energia Eolica

Sono consentiti gli impianti a servizio esclusivo delle attività agricole catalogate agli articoli precedenti, purché integrati correttamente dal punto di vista paesaggistico e dimensionati per l'effettivo fabbisogno dell'attività stessa.

**PRESO ATTO** degli interventi di vari consiglieri, sia di maggioranza che minoranza, che evidenziano la necessità di verificare meglio alcuni aspetti tecnici della proposta, concordando, comunque, sull'eventualità di apportare modifiche segnalando osservazioni nei trenta giorni successivi alla pubblicazione;

**CONSIDERATO** che il parere favorevole all'approvazione dell'integrazione in oggetto deve essere espresso in conformità alla disciplina urbanistica vigente;

**RILEVATO** che l'integrazione proposta non contrasta con la pianificazione urbanistica del territorio comunale di Mamoiada;

**DATO ATTO** che, per la piena conformità dell'integrazione alle NTA della pianificazione urbanistica comunale risulta necessaria l'approvazione da parte del Consiglio Comunale;

**CONSIDERATO** che l'iter di approvazione è regolamentato dalle norme di cui agli artt. 20 e 21 della L.R. n.45/1989;

**DATO ATTO** che il presente atto non ha rilevanza contabile;



# COMUNE DI MAMOIADA

PROVINCIA DI NUORO

C.F. 93002340912 - Tel. 0784/56023 – Fax 56700 – C.C.P. 12201083

**VISTO** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, che si allega alla presente deliberazione;

## **DELIBERA**

**DI ADOTTARE** l'integrazione alle norme di attuazione nella sottozona E (agricola) così come classificata dal PUC vigente, e consistente nell'inserimento ex-novo dell'art. 26n delle NTA che viene dichiarato come appresso:

### **ART.26n FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI**

La realizzazione e l'installazione di impianti finalizzati alla produzione di energia alternativa proveniente da fonti rinnovabili sono consentite limitatamente ai seguenti casi:

#### **3. Energia fotovoltaica**

Sono consentiti gli impianti a servizio esclusivo delle attività agricole catalogate agli articoli precedenti, purché architettonicamente integrati negli edifici e dimensionati per l'effettivo fabbisogno dell'attività stessa.

Sono vietati gli impianti fotovoltaici posizionati a terra.

#### **4. Energia Eolica**

Sono consentiti gli impianti a servizio esclusivo delle attività agricole catalogate agli articoli precedenti, purché integrati correttamente dal punto di vista paesaggistico e dimensionati per l'effettivo fabbisogno dell'attività stessa.

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà depositato presso la Segreteria Comunale previo avviso su un quotidiano a diffusione regionale, per 30 giorni consecutivi e che nei successivi 30 giorni sarà possibile presentare eventuali osservazioni da chiunque ne abbia interesse.



# COMUNE DI MAMOIADA

## PROVINCIA DI NUORO

C.F. 93002340912 - Tel. 0784/56023 - Fax 56700 - C.C.P. 12201083

### IL REVISORE DEI CONTI

VISTO l'art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000;  
esprime il parere alla presente delibera

- FAVOREVOLE
- NON FAVOREVOLE
- NON NECESSARIO

IL REVISORE DEI CONTI  
Dr.ssa ANNA CICALO'

---

Approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
DEIANA Graziano

IL SEGRETARIO COMUNALE  
MATTU Mario

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,  
ATTESTA

---

che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 29/11/2013 per rimanervi per quindici giorni consecutivi;
- E' stata comunicata, con lettera n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ ai capigruppo consiliari;

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dalla Residenza Municipale, Li \_\_\_\_\_

MATTU Mario

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,  
ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 29/11/2013 fino al 14/12/2013, senza opposizioni.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dalla Residenza Municipale, Li \_\_\_\_\_

MATTU Mario

---